

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice, woj. łódzkie

ZARZĄDZENIE NR 68/04

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 23 grudnia 2004 r.

w sprawie ogłoszenie drugiego przetargu i obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości określonej w pierwszym przetargu.

Na podstawie art. 38, art. 39 ust. 1 stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłosić drugi przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnych położonych w Pawlikowicach oznaczonych: numerem ewid. 5, o pow. 4,88 ha i numerem ewid. 13, o pow. 1,93 ha, **na dzień 3 lutego 2005 r.**

§ 2. Dokonuję obniżenia o 5 % ceny wywoławczej dla nieruchomości, o których mowa w § 1, ustalonej przy ogłaszaniu ceny wywoławczej w pierwszym przetargu.

§ 3. Ustalam cenę wywoławczą w drugim przetargu dla nieruchomości:
oznaczonej nr 5, o pow. 4,88 ha w wysokości **52.725 zł.**
oznaczonej nr 13, o pow. 1,93 ha w wysokości **23.275 zł.**

§ 4. Treść ogłoszenia o drugim przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się młodszemu referentowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak

OGŁOSZENIE

Burmistrz Krośniewic

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w miejscowości Pawlikowice gmina Krośniewice

Nieruchomość rolna niezabudowana położona w miejscowości Pawlikowice oznaczona nr. ewid. działki 5 o pow. 4,88 ha, w klasach: R.IIIa – 1,17 ha, R.IIIb - 0,94 ha, R.IVa - 0,96 ha, R.IVb – 1,64 ha, Ł.IV – 0,15 ha, W – 0,02 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 52.725 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych tj. 527 zł

Nieruchomość rolna niezabudowana położona w miejscowości Pawlikowice oznaczona nr ewid. działki 13 o pow. 1,93 ha, w klasach: R.IIIa – 0,28 ha, R.IIIb – 1,14 ha, R.IVa-0,31 ha, R.IVb - 0,20 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 23.275 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych tj. 233 zł.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o nr KW 50979.

Działki tworzą kształt regularny wydłużony. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni utwardzonej. W planie zagospodarowania przestrzennego w/w działki przeznaczone są jako tereny najkorzystniejsze do produkcji rolnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 lutego 2005 r. o godz. 10-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krośniewicach ul. Poznańska 5 pok. Nr 18.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wniesione wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej tj. dla działki nr 5 – 7909 zł, a dla działki nr 13 – 3491 zł. Płatne gotówką co najmniej na 3 dni przed otwarciem przetargu tj. najpóźniej do 28 stycznia 2005 r. w Kasie Urzędu Miejskiego lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Krośniewicach ul. Toruńska 5 na konto nr 8890230006 0000 0345 2000 0040.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Burmistrz Krośniewic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, o czym niezwłocznie zawiadomi w prasie.

Szczegółowych informacji o warunkach sprzedaży udziela się w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach ul. Poznańska 5 pok. nr 16 lub telefonicznie nr (024) 25-23-024.

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak