

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice, woj. łódzkie

ZARZĄDZENIE NR 44/04

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 17 września 2004 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558 Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214, poz. 1806 ,z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr162 , poz. 1568, oraz art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm) w związku z uchwałą Rady Miejskiej Nr 157/XXVII/04 z dnia 16 września 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Pawlikowicach wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Bogumił Marciniaś
Bogumił Marciniaś

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 2004- 09-17 w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn zm) ogłaszam co następuje:

I.

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedania w drodze przetargu następujące nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej,

- nr ewid. 5 o pow. 4,88 ha.
- nr ewid. 13 o pow. 1,93 ha

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr KW 50979,

Opis nieruchomości,

Nieruchomości oznaczone jako działki o nr ewid. 5 i 13 położona są w obrębie geodezyjnym Pawlikowice. Są użytkowane jako grunty orne o intensywnej uprawie. Układ hipsometryczny płaski. Tworzą kształt regularny wydłużony. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni utwardzonej.

Klasy bonitacji gruntu:

działka o nr ewid. 5 o pow. 4,88 ha

- R III a - 1,17 ha
- R.III b - 0,94 ha
- R IV a - 0,96 ha
- R IV b - 1,64 ha
- E IV - 0,15 ha
- W - 0,02 ha

działka o nr ewid. 13 o pow. 1,93 ha

- R III a - 0,28 ha
- R III b - 1,14 ha
- R IVa - 0,31 ha
- R IVb - 0,20 ha

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania,

W planie zagospodarowania przestrzennego teren na którym położone są działki oznaczony jest symbolem RP – tereny najkorzystniejsze do produkcji rolnej.

Termin zagospodarowania działki,

Ze względu na rolniczy charakter tych działek termin zagospodarowanie w/g terminów agrotechnicznych upraw,

Cena nieruchomości,

dla działki o nr ewid. 5 o pow. 4,88 ha 55.500,00 zł

dla działki o nr ewid. 13 o pow. 1,93 ha 24.500,00 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2 winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

II

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w okresie od 17 września do 8 października 2004 r. tj. (21 dni).

BURMISTRZ
Bogumi Marciniak