

**BURMISTRZ  
GMINY KROŚNIEWICE**

**ZARZĄDZENIE NR 33/03**

**BURMISTRZA GMINY KROŚNIEWICE  
z dnia 11 września 2003 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558 Nr 113, poz. 984 i 214, poz. 1806 oraz art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm) w związku z uchwałą Rady Miejskiej Nr 68/IX/91 z dnia 1991-04-25. w sprawie zezwolenia dla Zarządu na sprzedaż nieruchomości zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działki budowlane położone w Krośniewicach na Osiedlu Nad Rzeką wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia..

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Bogumił Marciniak*

**OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA GMINY KROŚNIEWICE**

**z dnia 2003-09-11 w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm) ogłaszam co następuje:

**I.**

**Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedania w drodze przetargu następujące nieruchomości:**

**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej,**

- nr ewid. 785 o pow. 486 m<sup>2</sup>.
- nr ewid. 788 o pow. 435 m<sup>2</sup>

Dla nieruchomości tej prowadzona jest w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Łęczycy księga wieczysta o nr KW 28070,

**Opis nieruchomości,**

- działki położone są w Krośniewicach na Osiedlu Nad Rzeką , działka o nr ewid. 785 położona jest przy ulicy Dębowej a działka o nr ewid. 788 przy ulicy Lipowej.
- w/w działki posiadają kształty regularnych prostokątów. Teren działek jest nieogrodzony i nieutwardzony. Posiadają dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodną. Brak instalacji kanalizacyjnej ogólnospławnej. Dojazd do działek drogą gruntową (droga asfaltowa w odległości 150 m).

**Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania,**

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Oznaczone sa symbolem AMU – tereny mieszkalno usługowe. Sąsiedztwo wycenianych działek stanowią tereny o tym samym przeznaczeniu z częściowa zabudowa domami jednorodzinnymi oraz tereny łąk przyległych do rzeki Miłonki.

**Termin zagospodarowania działki,**

w ciągu dwóch lat od zawarcia umowy sprzedaży rozpocząć, a w ciągu 5 lat zakończyć.

**Cena nieruchomości,**

określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi dla:

- działki nr ewid. 785    4800,00 zł
- działki nr ewid. 788    4300,00 zł

Osobom , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

II

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od 12 września do 2 października 2003 r. ( 21dni ).

BURMISTRZ GMINY

*Bogumi Marciniak*