

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
przeniesienia prawa własności działki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹⁾) oraz art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.²⁾) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr XIII/82/07, z dnia 28 września 2007 r. w sprawie przeniesienia prawa własności działki, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do przeniesienia własność działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 19/10, o powierzchni 0,0144 ha, położonej w Krośniewicach, przy ulicy Kolejowej, na rzecz Pani Magdaleny Kwiatkowskiej, która z własnych środków wybudowała budynek sklepu, o wartości znacznie przekraczającej wartość działki, za wynagrodzeniem, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, po.z 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218.

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
przeniesienia prawa własności działki

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do przeniesienia, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

- działka nr 19/10, o pow. 0,0144 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Kolejowej, zabudowana budynkiem sklepu, w wartości znacznie przekraczającej wartość działki.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr Kw **LD1Y/00029886/6**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w Krośniewicach, przy ulicy Kolejowej. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi tworzące zwarte osiedle mieszkaniowe. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Odległość od centrum ok. 300 m. Lokalizacja ogólna i szczegółowa dobra. Działka posiada kształt nieregularny, średnio zwarty. Zabudowę działki stanowi budynek sklepu. Teren w części utwardzony kostką betonową, nieogrodzony. Układ hipsometryczny płaski. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice teren, na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem MW – **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.**

Cena nieruchomości:

Określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi: **5.500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych, 00/100 gr) + podatek VAT 22%.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie o wykazie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach w okresie od dnia 24 października 2007 r. do dnia 14 listopada 2007 r. (21 dni).

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman