

BURMISTRZ, KROŚMŁWIC  
ul. Poznańska 5  
99340 Krośnice, woj. łódzkie

**ZARZĄDZENIE NR 40/07**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

**z dnia 10 kwietnia 2007 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.<sup>2</sup>) oraz art. 35 ust. 1 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.<sup>2</sup>), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr III/19/06, z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośnice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 778/10, o pow. 0,0630 ha, położoną w Krośniewicach, w rejonie ulic Dębowej i Kasztanowej, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Julianna Błrbark Herman*

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 2\*20, Nr 162, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708.

BURMISTRZ K/ Mi.,, \ii:VWC  
ul. Poznańska 5  
99£40 Krośniewice, woj. łódzkie

## **OGŁOSZENIE**

### ***BURMISTRZA KROŚNIEWIC***

***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu następująca nieruchomość:

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

- działka nr 778/10, pow. 0,0630 ha, położona w Krośniewicach, w rejonie ulic Dębowej i Kasztanowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr **Kw 30 895**.

#### **Opis nieruchomości:**

Działka nr 778/10, położona jest w Krośniewicach, w rejonie ulic Dębowej i Kasztanowej. Sąsiedztwo stanowią tereny mieszkalno - usługowe oraz w dalszej odległości tereny łąk przyległych do rzeki Miłonki. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową stabilizowaną. Odległość od drogi utwardzonej ok. 200 m. Dostępność obiektów administracyjno-handlowych dobra. Lokalizacja nieruchomości średnia.

#### **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania: <**


W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice teren, na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem MN - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

**Cena nieruchomości:**

Określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi **7100 zł** (słownie: siedem tysięcy sto złotych, 00/100 gr). Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

*Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach w okresie od dnia 12 kwietnia 2007 r. do dnia 3 maja 2007 r. (21 dni).*

  
*Julianna Barbara Herman*