

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

- działka nr 778/40, o pow. 0,0630 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Brzozowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr Kw **LD1Y/00030895/2**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w Krośniewicach, przy ulicy Brzozowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny mieszkalne oraz z dalszej odległości tereny łąk przyległych do rzeki Miłonki. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość do drogi utwardzonej ok. 150 m. Dostępność obiektów administracyjno – handlowych dobra. Lokalizacja nieruchomości średnia. Działka posiada kształt regularnego prostokąta, ze ściętym narożnikiem i wąskim frontem do lokalnej drogi dojazdowej. Powierzchnia działki wynosi 0,0630 ha. Teren działki nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny płaski. Działka posiada nieco utrudniony dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną ogólnospławną.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice teren, na którym znajduje się działka przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – **oznaczenie w planie MN**.

Cena nieruchomości wynosi: 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych, 00/100 gr).

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 22%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.